



Тел: +7(921)952-19-16

Адрес объекта	
Контактное лицо	
Номер телефона	
Электронная почта	
Отв-ный за ведение объекта	
Отв-ный за подбор оборудования	

## Предварительное коммерческое предложение №

### РАБОТЫ ИНЖЕНЕРНЫЕ

#### Канализация

№	Наименование	Кол-во	Ед. Изм.	Цена	Сумма
1	Монтаж внутренней канализации	11	точка	3 400	37 400
2	Установка и подключение точечного трапа	1	шт.	6 500	6 500
3	Установка и подключение щелевого трапа (лотка)	1	шт.	8 000	8 000
4	Установка и подключение инсталляции	0	шт.	9 000	0
5	Монтаж штроб в стенах	1	компл.	6 000	6 000

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ: 57 900

Газобетон, пустотелый кирпич.

Установка трапов и инсталляций окончательно утверждается на объекте. Как и кол-во точек по канализации.

#### Внутреннее водоснабжение

№	Наименование	Кол-во	Ед. Изм.	Цена	Сумма
6	Точка присоединения ХВС (монтаж трубопроводов от коллектора, установка водорозетки, сдача заказчику под давлением)	8	точка	3 400	27 200
7	Точка присоединения ГВС (монтаж трубопроводов от коллектора, установка водорозетки, сдача заказчику под давлением)	5	точка	3 400	17 000
8	Точка присоединения рециркуляции ГВС (монтаж трубопроводов от коллектора, установка водорозетки, сдача заказчику под давлением)	5	точка	3 400	17 000
9	Установка и подключение коллектора системы водоснабжения	2	пара	7 000	14 000
10	Установка и подключение коллектора системы рециркуляции	2	шт.	5 500	11 000
11	Монтаж штроб в стенах	1	компл.	8 000	8 000
12	Монтаж уличного незамерзающего крана	0	шт.	9 500	0
13	Установка и подключение инсталлированных частей смесителя	0	шт.	6 000	0

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ: 94 200

Из расчета: 1эт.: Кух.мойка(посудомойка)-1шт., унитаз-1шт., умывальник-1шт., душ.кабина-1шт., стир.машина-1шт.

2эт.: Унитаз-1шт., умывальник-1шт., ванна-1шт.

Из расчета: 1эт.: Кух.мойка(посудомойка)-1шт., унитаз-1шт., умывальник-1шт., душ.кабина-1шт., стир.машина-1шт.

2эт.: Унитаз-1шт., умывальник-1шт., ванна-1шт.

Рециркуляция всех горячих потребителей.

Газобетон, пустотелый кирпич.

#### Радиаторное отопление

№	Наименование	Кол-во	Ед. Изм.	Цена	Сумма
14	Монтаж трубопроводов РЕХ-а в защитной гофр-трубе или теплоизоляции от коллектора к радиатору, выполнение установки и подключения радиатора.	4	шт.	8 000	32 000
15	Установка и подключение коллектора радиаторной системы отопления	1	пара	7 000	7 000

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ: 39 000

1 этаж=0 рад.

2 этаж=0 рад.

3 этаж=0 рад.

#### Теплый водяной пол

№	Наименование работ	Кол-во	Ед. Изм.	Цена	Сумма
16	Монтаж теплого пола (укладка утеплителя(не более 100мм), пленки или стенофона, монтаж трубы, опрессовка системы)	80	кв.м.	930	74400
17	Установка и подключение коллектора теплого пола	1	пара	8 500	8500
18	Прокладка провода на термостаты ПВС 3*0,75 в защитной гофр-трубе	70	м.п.	85	5950

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ: 88 850

В стоимость монтажа теплого пола входит отрисовка проекта.

#### Котельная

№	Наименование работ	Кол-во	Ед. Изм.	Цена	Сумма
19	Установка и обвязка настенного одноконтурного газового котла	1	шт.	7 000	7 000
20	Монтаж коаксиального дымохода (не более 1-го метра)	1	шт.	6 500	6 500
21	Монтаж отверстия под дымоход в деревянной или газо-бетонной стене	1	шт.	5 000	5 000
22	Установка, обвязка и врезка электро котла в систему отопления	0	компл.	15 000	0
23	Монтаж ГИДРАВЛИКИ: котел - узел смещения т.пола - коллектор т.пола в котельной	1	компл.	15 000	15 000
24	Монтаж узла смещения теплого пола	1	шт.	5 000	5 000
25	Монтаж ГИДРАВЛИКИ: котел - коллектор или магистральные трубопроводы от радиаторов в котельной	1	компл.	10 000	10 000
26	Установка расширительного бака отопления	1	шт.	6 500	6 500
27	Установка расширительного бака водоснабжения	1	шт.	6 500	6 500
28	Установка и подключение бойлера косвенного нагрева (монтаж гидравлики подачи теплоносителя в бойлер)	1	компл.	10 000	10 000
29	Монтаж гидравлики ГВС: Подпитка СО + подключение ГВС к коллекторам или магистральным трубопроводам в котельной - 1-го и 2-го этажей.	1	компл.	10 000	10 000
30	Монтаж гидравлики ХВС: Монтаж ввода (установка фильтров грубой и тонкой очистки + байпас на глобальную систему очистки) - гидравлика подачи ХВС в бойлер + подключение к коллекторам или магистральным трубопроводам ХВС в котельной.	1	компл.	18 000	18 000
31	Монтаж ГИДРАВЛИКИ: расширительные баки - система канализации. Предохранительные клапаны - пол.	1	компл.	6 500	6 500
32	Установка системы дистанционного управления котлом GSM	0	компл.	15 800	0
33	Монтаж системы рециркуляции	1	компл.	11 000	11 000
34	Опресовка систем отопления и водоснабжения	1	компл.	4 500	4 500
35	Пуско-наладка котельной	1	компл.	5 000	5 000
36	Монтаж электрики котельной (ЭСТЕТИЧНО!)	0	компл.	14 000	0

ИТОГО: 126 500 Р

Если стена из кирпича или ж.бетона, монтаж отверстия в среднем - 4500р.(зависит от удаленности объекта)

По желанию заказчика. Облегчает обслуживание расширительных баков в будущем.

Конфигурация, функционал, а следовательно и окончательная цена, обсуждаются на объекте.

Если требуется, это может выполнить электрик.

Если требуется. Заказчик может организовать это сам, немного дешевле.

ДАННЫЙ РАЗДЕЛ НЕ УЧИТЫВАЕТСЯ В ИТОГОВОЙ СУММЕ.

#### Дополнительны работы

№	Наименование работ (по желанию заказчика)*	Кол-во	Ед. Изм.	Цена	Сумма
39	Монтаж полусухой стяжки ДО 70мм (работа+материал)	100	кв.м.	890	89 000
40	Доставка оборудования для монтажа стяжки	0	услуга	5 500	0
41	Алмазное сверление отверстий	0	компл.	20 000	0

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ: 0

Просчитывается монтажником

ДАННЫЙ РАЗДЕЛ НЕ УЧИТЫВАЕТСЯ В ИТОГОВОЙ СУММЕ.

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ РАБОТЫ: 406 450,00 Р

БЕЗ СТЯЖКИ!! (монтируем, если устраивает цена). Без пуско-наладки газового котла (заказчик может организовать это сам немного дешевле).

## У НАС ВЫ МОЖЕТЕ ЗАКАЗАТЬ ЧИСТОВУЮ САНТЕХНИКУ!

### ИЗМЕНИТЬ ПРОИЗВОДИТЕЛЯ И МОДЕЛИ ОБОРУДОВАНИЯ

↑ [кликните сюда](#) ↓

#### Канализация

### ОБОРУДОВАНИЕ И МАТЕРИАЛЫ

№	Наименование, инженерный материал	Кол-во	Ед. Изм.	Цена	Сумма
2	Материалы для монтажа канализации	1	компл	25 000	25 000
3	Трап точечный плоский с сухим затвором, MsaIrine	1	шт	6 370	6 370
2	Душевой лоток ALCAPLAST APZ 800mm (решетка по согласованию)	1	шт	16 500	16 500
3	Инсталляция ТЕСЕ С КНОПКОЙ (КИТАЙ) (клавиши слева на выбор)	0	шт	от 23500	0
5	Инсталляция Alcaplast БЕЗ КНОПКИ (ЧЕХИЯ)	0	шт	17 500	0
6	Кнопка для встраиваемого бачка M272, мат.хром (клавиши слева на выбор)	0	шт	от 5200	0

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ: 47 870

Примерно, просчитывается монтажником на месте.

[< выбрать](#)

[< выбрать](#)

[ВЫБРАТЬ КЛАВИШУ! \(ОБНОВЛЕНО\)](#)

#### Водоснабжение

№	Наименование, инженерный материал	Кол-во	Ед. Изм.	Цена	Сумма
7	Труба VALTEC PE-Xa/EVOH 16*2,2	120	м	96	11 520
8	Теплоизоляция трубная 18 ( 50%/50% - синяя/красная )	120	м	31	3 720
9	Водорозетка Rex 16*1/2" Valtec	13	шт	525	6 821
10	Гильза Rex 16 Valtec	13	шт	91	1 184
11	Заглушка для водорозетки под опрессовку 1/2" (синяя/красная)	13	шт	78	1 014
12	Монтажный профиль для установок водорозеток (2м)	2	шт	2 600	5 200
13	Коллектор с регулировочными кранами 1"х3/4" 2 выхода Valtec	2	шт	2 200	4 400
14	Коллектор с регулировочными кранами 1"х3/4" 3 выхода Valtec	3	шт	2 970	8 910
15	Коллектор с регулировочными кранами 1"х3/4" 4 выхода Valtec	0	шт	3 850	0
16	Комплект кронштейнов для коллекторов 1" нерж.	2	шт	1 320	2 640
17	Кран шаровый со штоком прямой 1" Valtec / Icmal/Itap	4	шт	2 508	10 032
18	Уголок 1" внутренне-наружная резьба	4	шт	644	2 574
19	Заглушка 1" внутренняя резьба	4	шт	164	657
20	Соединение с накидной гайкой Rex 16 x 3/4" EK Valtec	13	шт	453	5 894
21	Гильза Rex 16 Valtec	13	шт	91	1 184
22	Узел поворота трубы 16*90	13	шт	107	1 390
23	Кран уличный незамерзающий Arrowhead 1000мм укорачиваемый	0	шт	13 800	0
24	Кран уличный незамерзающий Arrowhead 450мм укорачиваемый	0	шт	11 000	0
19	Втулки с фирменными наклейками на теплоизоляцию СИНИЕ!	8	шт	118	944
19	Втулки с фирменными наклейками на теплоизоляцию КРАСНЫЕ!!	5	шт	118	590
26	Материал для опрессовки системы	1	компл	2 500	2 500

ИТОГО: 71 175 P

[< выбрать](#)

Для сдачи данной системы заказчику под давлением.

№	Наименование, материалы для линии рециркуляции	Кол-во	Ед. Изм.	Цена	Сумма
27	Труба VALTEC PE-Xa/EVOH 16*2,2	80	м	96	7 680
28	Тройник Rex 16*16*16 Valtec	5	шт	455	2 277
29	Гильза Rex 16 Valtec	15	шт	91	1 366
30	Коллектор с регулировочными кранами 1"х3/4" 2 выхода Valtec	1	шт	2 200	2 200
31	Коллектор с регулировочными кранами 1"х3/4" 3 выхода Valtec	1	шт	2 970	2 970
32	Коллектор с регулировочными кранами 1"х3/4" 4 выхода Valtec	0	шт	3 850	0
27	Кронштейн одинарный для коллектора 3/4"	1	шт	2 420	2 420
28	Кран шаровый со штоком прямой 3/4" Stout/General Fittings / Icmal/Itap	1	шт	1 703	1 703
29	Уголок 3/4" внутренне-наружная резьба	1	шт	692	692
30	Заглушка 3/4" внутренняя резьба	1	шт	177	177
31	Соединение с накидной гайкой Rex 16 x 3/4" EK Stout/General Fittings	5	шт	487	2 437
32	Узел поворота трубы 16*90	5	шт	128	638
33	Втулки с фирменными наклейками на теплоизоляцию КРАСНЫЕ!!	5	шт	118	590
40	Гильза Rex 16 Valtec	5	шт	91	455

ИТОГО: 25 605 P

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ: 96 779

[< выбрать](#)

#### Радиаторное отопление

№	Наименование, инженерный материал	Кол-во	Ед. Изм.	Цена	Сумма
41	Труба VALTEC PE-Xa/EVOH 16*2,2	150	м	96	14 400
42	Теплоизоляция трубная 18 ( 50%/50% - синяя/красная )	150	м	31	4 650
43	Коллектор с регулировочными кранами 1"х3/4" 2 выхода Valtec	0	шт	2 200	0
44	Коллектор с регулировочными кранами 1"х3/4" 3 выхода Valtec	0	шт	2 970	0
45	Коллектор с регулировочными кранами 1"х3/4" 4 выхода Valtec	2	шт	3 850	7 700
46	Комплект кронштейнов для коллекторов 1" нерж.	1	шт	1 320	1 320
47	Кран шаровый со штоком прямой 1" Valtec / Icmal/Itap	2	шт	2 508	5 016
48	Уголок 1" внутренне-наружная резьба	2	шт	644	1 287
49	Заглушка 1" внутренняя резьба	2	шт	164	329
50	Соединение с накидной гайкой Rex 16 x 3/4" EK Valtec	8	шт	453	3 627
51	Гильза Rex 16 Valtec	8	шт	91	729
52	Узел поворота трубы 16*90	8	шт	107	855
53	Радиатор панельный KERMI/BUDERUS (ниж. Подкл.) тип 21 500*1000   1156 Вт	4	шт	13 207	52 829
54	Термоголовка M28*1,5	4	шт	1 699	6 796
55	Узел H-образный с ниппелями (ПРЯМОЙ/УГЛОВОЙ) Stout/Buderus/General Fittings	4	шт	1 500	6 000
56	Хром-трубка для подключения радиатора 16*115 250mm Valtec	8	шт	1 284	10 272
57	Гильза Rex 16 Valtec	8	шт	91	729
58	Евроконус 15*3/4 для подключения хром-трубок REHAU	8	шт	531	4 248
59	Втулки с фирменными наклейками на теплоизоляцию	8	шт	95	760
60	Материал для опрессовки системы	1	компл	2 500	2 500

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ: 124 047

Радиаторы требуется подобрать и согласовать по тип/размеру в каждое помещение по месту.

[< выбрать](#)

Для сдачи данной системы заказчику под давлением.

#### Теплый водяной пол

№	Наименование, инженерный материал	Кол-во	Ед. Изм.	Цена	Сумма
61	Труба VALTEC PE-Xb/EVOH 16*2,0	700	м	94	65 800
62	Теплоизоляция трубная 18 ( 50%/50% - синяя/красная )	100	м	31	3 100
63	Коллекторная группа 1х3/4" с расходомерами 10 выходов Valtec	1	шт	37 031	37 031
64	Тройник концевой 1" для коллектора теплого пола Valtec	2	шт	2 082	4 164
65	Кран шаровый со штоком прямой 1" Valtec / Icmal/Itap	2	шт	2 508	5 016
66	Евроконус 16(2.0) 3/4" EK для теплого пола Valtec	20	шт	299	5 980
67	Узел поворота трубы 16*90	20	шт	107	2 138
68	Хомут нейлоновый 200*5 (уп.100шт.)	21	шт	264	5 544
69	Провод ПВС 3*0,75 для зональной автоматики	70	м	55	3 864
73	Защитная гофра-труба с зондом для провода ПВС 3*0,75	70	шт	26	1 820
71	Втулки с фирменными наклейками на теплоизоляцию	20	шт	95	1 900
72	Материал для опрессовки системы	1	компл	2 500	2 500

ИТОГО: 138 857 P

[< выбрать](#)

Для сдачи данной системы заказчику под давлением.

№	Наименование, строительные материалы	Кол-во	Ед. Изм.	Цена	Сумма
73	Пеноплекс (экструдированный пенополистирол) 585*1185 50 мм	8,3	м3	9 730	80 759
74	Сетка арматурная, ячейка 150x150мм 1х3м	104	м2	160	16 640
80	Монтажная пена	10	баллон	780	7 800
76	Доставка строительных материалов	1	услуга	5 500	5 500

ИТОГО: 110 699 P

Если на 1 этаже высота утеплителя будет 100 мм.

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ: 249 550

**Котельная**

№	Наименование	Кол-во	Ед. Изм.	Цена	Сумма
87	Газовый НЕ КОНДЕНСАЦИОННЫЙ котел Baxi Eco Life	1	шт	57 900	57 900
78	Комплект горизонтального прохода через стену Baxi PP	1	шт	11 491	11 491
79	Датчик температуры бойлера Baxi	1	шт	3 760	3 760
80	Инверторный стабилизатор напряжения Baxi Energy 400	1	шт	8 940	8 940
81	Электрический настенный котел BAXI Ampera 9 кВт	0	шт	63 400	0
82	Комплект подключения бойлера Ampera 7787434	0	шт	12 300	0
83	Бойлер GL 200 наполный БЕЗ ТЭНА, НЕРЖ. (Россия)	1	шт	92 780	92 780
84	Насос рециркуляции ГВС Unipump частотный / Wilo классический	1	шт	13 500	13 500
85	<b>ПОЛИПРОПИЛЕН(отопление) + ПОЛИПРОПИЛЕН(водоснабжение):</b> Материалы для обвязки гидравлики котельной: фильтр в СО, трубы, запорная и предохранительная арматура, крепеж, фитинги, контрольно-измерительные приборы	1	компл	125 000	125 000
86	Расширительный бак (отопление) Flamco 25л	1	шт	4 500	4 500
86	Расширительный бак (водоснабжение) Flamco 25л	1	шт	5 500	5 500
86	Кронштейн для расширительного бака, нержавеющая сталь, ХРОМ 3/4"	2	шт	4 500	9 000
88	Фильтр колбовый 10 ВВ Гейзер Премьер 1" (нерж. сталь) + Картридж 10ВВ	1	компл	11 980	11 980
89	Фильтр самопромывной 1" Valtec	1	шт	4 400	4 400
89	Клапан трехходовой для теплого пола Stout / Uni-Fit (3/4" / 1")	1	шт.	7 200	7 200
84	ЧАСТОТНЫЙ насос циркуляционный Eisen 25-4 расход 2,9 м3 с гайками	1	шт	13 760	13 760
92	Бирки и фирменные наклейки	2	компл	1 600	3 200

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ: 372 911

**ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ ОБОРУДОВАНИЕ И МАТЕРИАЛЫ: 891 164,11 Р**

< выбрать

< выбрать

< выбрать

Сумма примерная, просчитывается по месту после установки основного оборудования котельной.

**У НАС ВЫ МОЖЕТЕ ЗАКАЗАТЬ ЧИСТОВУЮ САНТЕХНИКУ!**

**СВОДНАЯ ТАБЛИЦА**

Работы основные:				406 450 Р
Материал и оборудование:				891 164 Р
Монтаж п/сухой стяжки:	не включено в итог			0 Р
Амортизация оборудования и механизмов:	1,0	%		8 911,64 Р
Неучтенный/расходный материал:	3,5	%		31 190,74 Р
Доставка ИНЖЕНЕРНЫХ материалов в несколько этапов:	3	доставка	6 000	18 000 Р
Транспортные расходы монтажников:	26	поездка	1 000	26 000 Р

ИТОГО ПО ОБЪЕКТУ: 1 381 716

89т.р. Монтируем от 100кв.м., и, если устраивает цена.

**ВЫБРАТЬ ПРОИЗВОДИТЕЛЯ МАТЕРИАЛОВ И ОБОРУДОВАНИЯ**

↑ [кликните сюда](#) ↑