



Тел: +7(921)952-19-16

Адрес объекта	
Контактное лицо	
Номер телефона	
Электронная почта	
Отв-ный за ведение объекта	Иванов Евгений +7(921)952-19-16
Отв-ный за подбор оборудования	Прохоренко Александр +7(911)119-4207

Предварительное коммерческое предложение №

РАБОТЫ ИНЖЕНЕРНЫЕ

Канализация

№	Наименование	Кол-во	Ед. Изм.	Цена	Сумма
1	Монтаж внутренней канализации	11	точка	3 400	37 400
2	Установка и подключение точечного трапа	1	шт.	6 500	6 500
3	Установка и подключение щелевого трапа (лотка)	1	шт.	8 000	8 000
4	Установка и подключение инсталляции	0	шт.	9 000	0
5	Монтаж штроб в стенах	1	компл.	6 000	6 000
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ:				57 900	

Газобетон, пустотелый кирпич.

Установка трапов и инсталлий окончательно утверждается на объекте. Как и кол-во точек по канализации.

Внутреннее водоснабжение

№	Наименование	Кол-во	Ед. Изм.	Цена	Сумма
6	Точка присоединения ХВС (монтаж трубопроводов от коллектора, установка водорозетки, сдача заказчику под давлением)	8	точка	3 400	27 200
7	Точка присоединения ГВС (монтаж трубопроводов от коллектора, установка водорозетки, сдача заказчику под давлением)	5	точка	3 400	17 000
8	Точка присоединения рециркуляции ГВС (монтаж трубопроводов от коллектора, установка водорозетки, сдача заказчику под давлением)	5	точка	3 400	17 000
9	Установка и подключение коллектора системы водоснабжения	2	пара	7 500	15 000
10	Установка и подключение коллектора системы рециркуляции	2	шт.	6 000	12 000
11	Монтаж штроб в стенах	1	компл.	8 000	8 000
12	Монтаж уличного незамерзающего крана	0	шт.	10 000	0
13	Установка и подключение инсталлированных частей смесителя	0	шт.	6 000	0
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ:				96 200	

Из расчета: 1эт.: Кух.мойка(посудомойка)-1шт., унитаз-1шт., умывальник-1шт., душ.кабина-1шт., стир.машина-1шт.

2эт.: Унитаз-1шт., умывальник-1шт., ванна-1шт.

Из расчета: 1эт.: Кух.мойка(посудомойка)-1шт., унитаз-1шт., умывальник-1шт., душ.кабина-1шт., стир.машина-1шт.

2эт.: Унитаз-1шт., умывальник-1шт., ванна-1шт.

Рециркуляция всех горячих потребителей.

Газобетон, пустотелый кирпич.

Радиаторное отопление

№	Наименование	Кол-во	Ед. Изм.	Цена	Сумма
14	Монтаж трубопроводов РЕХ-а в защитной гофр-трубе или теплоизоляции от коллектора к радиатору, выполнение установки и подключения радиатора.	4	шт.	7 500	30 000
15	Установка и подключение коллектора радиаторной системы отопления	1	пара	6 500	6 500
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ:				36 500	

1 этаж=0 рад.

2 этаж=4 рад.

3 этаж=0 рад.

Теплый водяной пол

№	Наименование работ	Кол-во	Ед. Изм.	Цена	Сумма
16	Монтаж теплого пола (укладка утеплителя(не более 100мм), пленки или стенофона, монтаж трубы, опрессовка системы)	80	кв.м.	930	74400
17	Установка и подключение коллектора теплого пола	1	пара	9 000	9000
18	Прокладка провода на термостаты ПВС 3*0,75 в защитной гофр-трубе	70	м.п.	85	5950
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ:				89 350	

В стоимость монтажа теплого пола входит отрисовка проекта.

Котельная

№	Наименование работ	Кол-во	Ед. Изм.	Цена	Сумма
19	Установка и обвязка настенного одноконтурного газового котла	1	шт.	7 000	7 000
20	Монтаж коаксиального дымохода (не более 1-го метра)	1	шт.	6 500	6 500
21	Монтаж отверстия под дымоход в деревянной или газо-бетонной стене	1	шт.	5 000	5 000
22	Установка, обвязка и врезка электро котла в систему отопления	1	компл.	16 000	16 000
23	Монтаж ГИДРАВЛИКИ: котел - узел смещения т.пола - коллектор т.пола в котельной	1	компл.	14 000	14 000
24	Монтаж узла смещения теплого пола	1	шт.	5 000	5 000
25	Монтаж ГИДРАВЛИКИ: котел - коллектор или магистральные трубопроводы от радиаторов в котельной	1	компл.	12 000	12 000
26	Установка расширительного бака отопления	1	шт.	6 500	6 500
27	Установка расширительного бака водоснабжения	1	шт.	6 500	6 500
28	Установка и подключение бойлера косвенного нагрева (монтаж гидравлики подачи теплоносителя в бойлер)	1	компл.	10 000	10 000
29	Монтаж гидравлики ГВС: Подпитка СО + подключение ГВС к коллекторам или магистральным трубопроводам в котельной - 1-го и 2-го этажей.	1	компл.	9 000	9 000
30	Монтаж гидравлики ХВС: Монтаж ввода (установка фильтров грубой и тонкой очистки + байпас на глобальную систему очистки) - гидравлика подачи ХВС в бойлер + подключение к коллекторам или магистральным трубопроводам ХВС в котельной.	1	компл.	18 000	18 000
31	Монтаж ГИДРАВЛИКИ: расширительные баки - система канализации. Предохранительные клапаны - пол.	1	компл.	6 500	6 500
32	Установка системы дистанционного управления котлом GSM	1	компл.	15 800	15 800
33	Монтаж системы рециркуляции	1	компл.	9 500	9 500
34	Опресовка систем отопления и водоснабжения	1	компл.	4 500	4 500
35	Пуско-наладка котельной	1	компл.	5 000	5 000
36	Монтаж электрики котельной (ЭСТЕТИЧНО!)	0	компл.	14 000	0
ИТОГО:				156 800 Р	

Если стена из кирпича или ж.бетона, монтаж отверстия в среднем - 4500р.(зависит от удаленности объекта)

По желанию заказчика. Облегчает обслуживание расширительных баков в будущем.

Конфигурация, функционал, а следовательно и окончательная цена, обсуждаются на объекте.

Если требуется, это может выполнить электрик.

Если требуется. Заказчик может организовать это сам, немного дешевле.

ДАННЫЙ РАЗДЕЛ НЕ УЧИТЫВАЕТСЯ В ИТОГОВОЙ СУММЕ.

Дополнительны работы

№	Наименование работ (по желанию заказчика)*	Кол-во	Ед. Изм.	Цена	Сумма
39	Монтаж полусухой стяжки ДО 70мм (работа+материал)	100	кв.м.	890	89 000
40	Доставка оборудования для монтажа стяжки	0	услуга	5 000	0
41	Алмазное сверление отверстий	0	компл.	20 000	0
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ:				0	

Просчитывается монтажником

ДАННЫЙ РАЗДЕЛ НЕ УЧИТЫВАЕТСЯ В ИТОГОВОЙ СУММЕ.

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ РАБОТЫ: 436 750,00 Р

БЕЗ СТЯЖКИ!! (монтируем от 100кв.м., если устраивает цена). Без пуско-наладки газового и электрического котлов (заказчик может организовать это сам немного дешевле).

У НАС ВЫ МОЖЕТЕ ЗАКАЗАТЬ ЧИСТОВУЮ САНТЕХНИКУ!

ИЗМЕНИТЬ ПРОИЗВОДИТЕЛЯ И МОДЕЛИ ОБОРУДОВАНИЯ

↑ [кликните сюда](#) ↑

ОБОРУДОВАНИЕ И МАТЕРИАЛЫ

Канализация

№	Наименование, инженерный материал	Кол-во	Ед. Изм.	Цена	Сумма
1	Материалы для монтажа канализации	1	компл	25 000	25 000
3	Трап точечный плоский с сухим затвором, McAlpine	1	шт	6 100	6 100
9	Душевой лоток ALCAPLAST APZ 800мм (решетка по согласованию)	1	шт	16 500	16 500
4	Инсталляция ТЕСЕ С КНОПКОЙ (КИТАЙ) (клавиши слева на выбор)	0	шт	от 23500	0
5	Инсталляция Alcaplast БЕЗ КНОПКИ (ЧЕХИЯ)	0	шт	17 500	0
6	Кнопка для встраиваемого бачка M272, мат.хром (клавиши слева на выбор)	0	шт	от 5200	0

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ: 47 600

Примерно, просчитывается монтажником на месте.

< [выбрать](#)

< [выбрать](#)

[ВЫБРАТЬ КЛАВИШУ! \(ОБНОВЛЕНО\)](#)

Водоснабжение

№	Наименование, инженерный материал	Кол-во	Ед. Изм.	Цена	Сумма
7	Труба универсальная Pex-A 16*2,2 Stout/General Fittings (бухты 100/240/500м)	120	м	170	20 400
8	Теплоизоляция трубная 18 (50%/50% - синяя/красная)	120	м	31	3 750
9	Водорозетка Pex 16*1/2" Stout/General Fittings	13	шт	552	7 170
10	Гильза Pex 16 Stout/General Fittings	13	шт	96	1 245
11	Заглушка для водорозетки под опрессовку 1/2" (синяя/красная)	13	шт	81	1 056
12	Монтажный профиль для установки водорозеток (2м)	2	шт	2 750	5 500
13	Коллектор с регулировочными кранами 3/4"x3/4" 2 выхода Stout/General Fittings	2	шт	2 081	4 163
14	Коллектор с регулировочными кранами 3/4"x3/4" 3 выхода Stout/General Fittings	3	шт	2 833	8 498
15	Коллектор с регулировочными кранами 3/4"x3/4" 4 выхода Stout/General Fittings	0	шт	3 873	0
16	Комплект кронштейнов для коллекторов 3/4"	2	шт	2 420	4 840
17	Кран шаровый со сгоном прямой 3/4" Stout/General Fittings / Icma /Itap	4	шт	1 665	6 660
18	Уголок 3/4" внутренне-наружная резьба	4	шт	676	2 706
19	Заглушка 3/4" внутренняя резьба	4	шт	173	691
20	Соединение с накидной гайкой Pex 16 x 3/4" EK Stout/General Fittings	13	шт	477	6 196
21	Гильза Pex 16 Stout/General Fittings	13	шт	96	1 245
22	Узел поворота трубы 16*90	13	шт	125	1 623
23	Кран уличный не замерзающий Agrowhead 1000мм укорачиваемый	0	шт	12 980	0
24	Кран уличный не замерзающий Agrowhead 450мм укорачиваемый	0	шт	10 680	0
25	Втулки с фирменными наклейками на теплоизоляцию СИНИЕ!!	8	шт	118	944
26	Втулки с фирменными наклейками на теплоизоляцию КРАСНЫЕ!!	5	шт	118	590
26	Материал для опрессовки системы	1	компл	2 500	2 500

ИТОГО: 79 776 Р

< [выбрать](#)

Для сдачи данной системы заказчику под давлением.

№	Наименование, материалы для линии рециркуляции	Кол-во	Ед. Изм.	Цена	Сумма
27	Труба универсальная Pex-A 16*2,2 Stout/General Fittings (бухты 100/240/500м)	80	м	170	13 600
28	Тройник Pex 16*16 Stout/General Fittings	5	шт	479	2 393
29	Гильза Pex 16 Stout/General Fittings	15	шт	96	1 436
30	Коллектор с регулировочными кранами 3/4"x3/4" 2 выхода Stout/General Fittings	1	шт	2 081	2 081
31	Коллектор с регулировочными кранами 3/4"x3/4" 3 выхода Stout/General Fittings	1	шт	2 833	2 833
32	Коллектор с регулировочными кранами 3/4"x3/4" 4 выхода Stout/General Fittings	0	шт	3 873	0
33	Кронштейн одинарный для коллектора 3/4"	1	шт	2 420	2 420
34	Кран шаровый со сгоном прямой 3/4" Stout/General Fittings / Icma /Itap	1	шт	1 665	1 665
35	Уголок 3/4" внутренне-наружная резьба	1	шт	676	676
36	Заглушка 3/4" внутренняя резьба	1	шт	173	173
37	Соединение с накидной гайкой Pex 16 x 3/4" EK Stout/General Fittings	5	шт	477	2 383
38	Узел поворота трубы 16*90	5	шт	125	624
39	Втулки с фирменными наклейками на теплоизоляцию КРАСНЫЕ!!	5	шт	118	590
40	Гильза Pex 16 Stout/General Fittings	5	шт	96	479

ИТОГО: 31 354 Р

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ: 111 130

Радиаторное отопление

№	Наименование, инженерный материал	Кол-во	Ед. Изм.	Цена	Сумма
41	Труба универсальная Pex-A 16*2,2 Stout/General Fittings (бухты 100/240/500м)	150	м	170	25 500
42	Теплоизоляция трубная 18 (50%/50% - синяя/красная)	150	м	31	4 688
43	Коллектор с регулировочными кранами 3/4"x3/4" 2 выхода Stout/General Fittings	0	шт	2 081	0
44	Коллектор с регулировочными кранами 3/4"x3/4" 3 выхода Stout/General Fittings	0	шт	2 833	0
45	Коллектор с регулировочными кранами 3/4"x3/4" 4 выхода Stout/General Fittings	2	шт	3 873	7 747
46	Комплект кронштейнов для коллекторов 3/4"	1	шт	2 420	2 420
47	Кран шаровый со сгоном прямой 3/4" Stout/General Fittings / Icma /Itap	2	шт	1 665	3 330
48	Уголок 3/4" внутренне-наружная резьба	2	шт	676	1 353
49	Заглушка 3/4" внутренняя резьба	2	шт	173	345
50	Соединение с накидной гайкой Pex 16 x 3/4" EK Stout/General Fittings	8	шт	477	3 813
51	Гильза Pex 16 Stout/General Fittings	8	шт	96	766
52	Узел поворота трубы 16*90	8	шт	125	999
53	Радиатор панельный KERMI/BUDERUS (ниж. Подкл.) тип 22 500*1000 1470 Вт	4	шт	12 400	49 599
54	Термоголовка для радиатора	4	шт	900	3 600
55	Узел Н-образный с ниппелями (ПРЯМОЙ/УГЛОВОЙ) Stout/Buderus/General Fittings	4	шт	1 500	6 000
56	Хром-трубка для подключения радиатора 16*15 250мм Stout/General Fittings	8	шт	1 350	10 798
57	Гильза Pex 16 Stout/General Fittings	8	шт	96	766
58	Евроконус 15*3/4 для подключения хром-трубок REHAU	8	шт	558	4 466
59	Втулки с фирменными наклейками на теплоизоляцию	8	шт	115	920
60	Материал для опрессовки системы	1	компл	2 500	2 500

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ: 129 608

< [выбрать](#)

Радиаторы требуется подобрать и согласовать по тип/размеру в каждое помещение по месту.

< [выбрать](#)

Для сдачи данной системы заказчику под давлением.

Теплый водяной пол

№	Наименование, инженерный материал	Кол-во	Ед. Изм.	Цена	Сумма
61	Труба универсальная Pex-A 16*2,0 Stout/General Fittings (бухты 100/240/500м)	700	м	150	105 000
62	Теплоизоляция трубная 18 (50%/50% - синяя/красная)	100	м	31	3 125
63	Коллекторная группа 1x3/4" с расходомерами 10 выходов Stout/General Fittings	1	шт	27 375	27 375
64	Тройник концевой 1" для коллектора теплого пола Stout/General Fittings	2	шт	2 188	4 377
65	Кран шаровый со сгоном прямой 1" Stout/General Fittings / Icma /Itap	2	шт	2 636	5 273
66	Евроконус 16(2,0)*3/4" EK для теплого пола Stout/General Fittings	20	шт	349	6 972
67	Узел поворота трубы 16*90	20	шт	125	2 498
68	Хомут нейлоновый 200*5 (уп.10шт.)	21	шт	275	5 775
69	Провод ПВС 3*0,75 для зональной автоматики	70	м	65	4 550
73	Защитная гофр-труба с зондом для провода ПВС 3*0,75	70	шт	26	1 820
71	Втулки с фирменными наклейками на теплоизоляцию	20	шт	115	2 300
72	Материал для опрессовки системы	1	компл	2 500	2 500

ИТОГО: 171 564 Р

< [выбрать](#)

Для сдачи данной системы заказчику под давлением.

№	Наименование, строительные материалы	Кол-во	Ед. Изм.	Цена	Сумма
73	Пеноплекс (экструдированный пенополистирол) 585*1185 50 мм	8,3	м3	9 710	80 593
74	Сетка арматурная, ячейка 150x150мм 1x3м	104	м2	160	16 640
80	Монтажная пена	10	баллон	800	8 000
76	Доставка строительных материалов	1	услуга	5 500	5 500

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ: 282 297

Если на 1 этаже высота утеплителя будет 100 мм.

Котельная

№	Наименование	Кол-во	Ед. Изм.	Цена	Сумма
87	Газовый НЕ КОНДЕНСАЦИОННЫЙ котел Baxi Eco Life 1.24	1	шт	61 980	61 980
78	Комплект горизонтального прохода через стену Baxi PP	1	шт	12 079	12 079
79	Датчик температуры бойлера Baxi	1	шт	4 680	4 680
80	Инверторный стабилизатор напряжения Baxi Energy 400	1	шт	8 940	8 940
81	Электрический настенный котел BAXI Ampera PLUS 9 кВт	1	шт	63 400	63 400
82	Комплект подключения бойлера Ampera	1	шт	12 300	12 300
83	Автоматика MyHeat Smart 2 для удаленного управления котлом с поддержкой управления теплыми полами и резервным котлом	1	компл	18 975	18 975
84	Расходный материал для монтажа автоматики	1	компл	5 500	5 500
85	Бойлер GL 200 напольный БЕЗ ТЭНА, НЕРЖ. (Россия)	1	шт	92 340	92 340
86	ЧАСТОТНЫЙ насос рециркуляции DN20 Eisen	1	шт	18 450	18 450
87	ПРЕСС-НЕРЖ. СТАЛЬ(отопление) + ПРЕСС-НЕРЖ. СТАЛЬ(водоснабжение): Материалы для обвязки гидравлики котельной: фильтр в СО, трубы, запорная и предохранительная арматура, крепеж, фитинги, контрольно-измерительные приборы	1	компл	210 000	210 000
88	Расширительный бак (отопление) Flamco 25л	1	шт	4 500	4 500
88	Расширительный бак (водоснабжение) Flamco 25л	1	шт	5 500	5 500
88	Кронштейн для расширительного бака, нержавеющая сталь, ХРОМ 3/4"	2	шт	4 500	9 000
90	Фильтр колбовый 10 ВВ Т ейзер Премьер 1" (нерж. сталь) + Картридж 10ВВ	1	компл	11 980	11 980
91	Фильтр самопромывной 1" Valtec	1	шт	4 400	4 400
91	Клапан трехходовой для теплого пола Stout / Uni-Fit (3/4" / 1")	1	шт.	7 200	7 200
92	Сервопривод 120s Uni-Fit / Stout	1	шт.	13 450	13 450
94	ЧАСТОТНЫЙ насос циркуляционный Eisen 25-4 расход 2,9 м3 с гайками	1	шт	13 760	13 760
96	Бирки и фирменные наклейки	2	компл	1 600	3 200

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ: 581 634

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ ОБОРУДОВАНИЕ И МАТЕРИАЛЫ: 1 152 269,33 Р

У НАС ВЫ МОЖЕТЕ ЗАКАЗАТЬ ЧИСТОВУЮ САНТЕХНИКУ!

СВОДНАЯ ТАБЛИЦА

Работы основные:				436 750 Р
Материал и оборудование:				1 152 269 Р
Монтаж п/сухой стяжки:			не включено в итог	0 Р
Амортизация оборудования и механизмов:	1,0	%		11 522,69 Р
Неучтенный/расходный материал:	3,5	%		40 329,43 Р
Доставка ИНЖЕНЕРНЫХ материалов в несколько этапов:	3	доставка	6 000	18 000 Р
Транспортные расходы монтажников:	26	поездка	1 000	26 000 Р

ИТОГО ПО ОБЪЕКТУ: 1 684 871

< выбрать

< выбрать

< выбрать

Сумма примерная, просчитывается по месту после установки основного оборудования котельной.

89т.р. Монтируем от 100кв.м., и, если устраивает цена.

ВЫБРАТЬ ПРОИЗВОДИТЕЛЯ МАТЕРИАЛОВ И ОБОРУДОВАНИЯ

↑ [кликните сюда](#) ↑